

**КРЕМЕНЧУЦЬКА РАЙОННА РАДА**

 **ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**(п’ята сесія восьмого скликання)**

**РІШЕННЯ**

від 18 лютого 2021р.

 м. Кременчук

**Про затвердження переліків першого та другого типів об’єктів оренди майна комунальної власності**

Відповідно до статей 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою КМУ від 03.06.2020 року № 483 «Про деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи рекомендації постійної комісії Кременчуцької районної ради з питань будівництва, управління та розпорядження об’єктами комунальної власності, благоустрою, приватизації,

районна рада вирішила:

1. Затвердити Перелік першого типу об’єктів оренди майна комунальної власності, які підлягають передачі в оренду шляхом проведення аукціону, укладення договорів оренди, продовження дії діючих договорів оренди (Додаток 1).
2. Затвердити Перелік другого типу об’єктів оренди майна комунальної власності, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, укладення договорів оренди, продовження дії діючих договорів оренди (Додаток 2).
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Кременчуцької районної ради з питань будівництва, управління та розпорядження об’єктами комунальної власності, благоустрою, приватизації.

Голова

районної ради Антон САМАРКІН

Додаток 1

до рішення п’ятої сесії

Кременчуцької районної ради

восьмого скликання

від 18 лютого 2021 року

Перелік майна першого типу,

що може бути передане в оренду в 2021 році

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  | **Об’єкт оренди** | **Площа,м²** | **Місцезнаходження** | **Балансо-утримувач** | **Примітка** |
| 1 | Споруди гаражів:**Гараж №1:** інвентарний №10310009 вартість-11864,00 грн, знос-11864,00 грн, площа 84,4м²;1956 року.**Гараж №2:** інвентарний №10310022 вартість-2543,00 грн, знос-2378,74 грн, площа 30,4м²; 1953 року.**Гараж №3:** інвентарний №10310023 вартість-2543,00 грн, знос-2378,74 грн, площа 31,0 м²; 1953 року.**Гараж №4:** інвентарний №10310024 вартість-2543,00 грн, знос-2378,74 грн, площа 33,8м²; 1953 року.**Огорожа гаражів:** інвентарний №10330010 вартість-1360,00 грн, знос- 1360,00 грн, 1990року. | 179,6 | м. Кременчук, просп. Полтавський, 40 | Кременчуцька районна рада | Без оформлення земельної ділянки, комунікації відсутні,Стан задовільний. Гаражі з цегли. Наявні тріщини на стінах. Двері гаражів з металу. Відсутній дах на одному з гаражів. Без комунікацій, без земельної ділянки. Паркан блочний (5 блоків), з бетону. Блок гаражів 1956 року. |
| 2 | **Нерухоме майно**, **нежитлові будівлі і споруди**(Нежитлова будівля – 540,1м², гараж-61,9м², вбиральня, огорожа), вартість-24394,00 грн, 1937 року. | 602,0 | м. Кременчук, вул. Івана Приходька, 55 | Кременчуцька районна рада | Без оформлення земельної ділянки, комунікації відсутні, Стан задовільний. Наявні зовнішні пошкодження будівлі. Цегла піддається осипанню, стіна має тріщину. Шифер на будівлі осипається, має тріщини. Прибудова, вхідні двері та вікна основної будівлі з парканом дерев’яні. Будівля 1937 року. |
| 3 | **Приміщення** (кімната) в адміністративній будівлі на №0 поверсі (оцінка майна буде здійснена за необхідності) | 14,7 | м. Кременчук, вул. Соборна, 14/23 | Кременчуцька районна рада | Оформлення земельної ділянки не вимагається, комунікації наявні |
| 4 | **Приміщення** (кімната) в адміністративній будівлі на №2 поверсі (оцінка майна буде здійснена за необхідності) | 14,01 | м. Кременчук, вул. Соборна, 14/23 | Кременчуцька районна рада | Оформлення земельної ділянки не вимагається, комунікації наявні |
| 5 | **Приміщення** (кімната) в адміністративній будівлі на №1 поверсі (оцінка майна буде здійснена за необхідності) | 160,9 | м. Кременчук, вул. Соборна, 14/23 | Кременчуцька районна рада | Оформлення земельної ділянки не вимагається, комунікації наявні |
| 6 | **Частина приміщення** в адміністративній будівлі на №1 поверсі (оцінка майна буде здійснена за необхідності) | 2 | м. Кременчук, вул. Соборна, 14/23 | Кременчуцька районна рада | Оформлення земельної ділянки не вимагається, комунікації відсутні |
| 7 | **Частина приміщення** в адміністративній будівлі на поверсі (оцінка майна буде здійснена за необхідності) | 9,2 | м. Кременчук, вул. Соборна, 14/23 | Кременчуцька районна рада | Оформлення земельної ділянки не вимагається, комунікації відсутні |
| 8 | **Частина приміщення** в адміністративній будівлі на поверсі (оцінка майна буде здійснена за необхідності) | 15 | м. Кременчук, вул. Соборна, 14/23 | Кременчуцька районна рада | Оформлення земельної ділянки не вимагається, комунікації відсутні |
| 9 | **Приміщення** (кімната) в адміністративній будівлі на №2 поверсі (оцінка майна буде здійснена за необхідності) | 32,22 | м. Кременчук, вул. Соборна, 14/23 | Кременчуцька районна рада | Оформлення земельної ділянки не вимагається, комунікації наявні |
| 10 | **Споруди гаражів** (три блоки гаража, А)**Гараж №1** 17,5 м²**Майстерня** 8,6 м²**Гараж №2** 73,5 м²**Гараж №3** 41,5 м²Оцінка проведена на всі споруди гаражів, має один номер, здійснена станом на 30.06.2019 року і становить 192190 грн. Споруди гаражів 1990 року | 141,1 | м. Кременчук, вул. Миколи Залудяка, 14 | Кременчуцька районна рада | Без оформлення земельної ділянки, комунікації відсутні,Стан задовільний. Гаражі з цегли. |

 Заступник голови

Кременчуцької районної ради Дмитро КОЛОТІЄВСЬКИЙ

Додаток 2

до рішення п’ятої сесії

Кременчуцької районної ради

восьмого скликання

від 18 лютого 2021 року

Перелік майна другого типу,

що може бути передане в оренду в 2021 році

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  | **Об’єкт оренди** | **Площа, м²** | **місцезнаходження** | **Балансоутримувач** | **примітка** |
| 1 | **Частина нежитлового приміщення** в адміністративній будівлі на №0 поверсі  | 210,9 | м. Кременчук, вул. Соборна, 14/23 | Кременчуцька районна рада | Оформлення земельної ділянки не вимагається, комунікації наявні |
| 2 | **Частина нежитлового приміщення** в адміністративній будівлі на №1 поверсі  | 494,67 | м. Кременчук, вул. Соборна, 14/23 | Кременчуцька районна рада | Оформлення земельної ділянки не вимагається, комунікації наявні |
| 3 | **Частина нежитлового приміщення** в адміністративній будівлі на №2 поверсі | 189,11 | м. Кременчук, вул. Соборна, 14/23 | Кременчуцька районна рада | Оформлення земельної ділянки не вимагається, комунікації наявні |
| 4 | **Частина нежитлового приміщення** в адміністративній будівлі на №3 поверсі | 907,6 | м. Кременчук, вул. Соборна, 14/23 | Кременчуцька районна рада | Оформлення земельної ділянки не вимагається, комунікації наявні |
| 5 | **Частина нежитлового приміщення** в адміністративній будівлі на №4 поверсі | 266,74 | м. Кременчук, вул. Соборна, 14/23 | Кременчуцька районна рада | Оформлення земельної ділянки не вимагається, комунікації наявні |

 Заступник голови

Кременчуцької районної ради Дмитро КОЛОТІЄВСЬКИЙ