



ПРОЄКТ

**КРЕМЕНЧУЦЬКА РАЙОННА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(восьма сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

від « » 2021р.
м. Кременчук

Про внесення змін до рішення п'ятої сесії Кременчуцької районної ради восьмого скликання «Про затвердження переліків першого та другого типів об'єктів оренди майна комунальної власності» від 18 лютого 2021 року

З метою раціонального, економного та ефективного управління ресурсами Кременчуцької районної ради, для врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває в комунальній власності, керуючись ст.ст. 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою КМУ «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 р. № 483, враховуючи рекомендації постійної комісії Кременчуцької районної ради з питань будівництва, управління та розпорядження об'єктами комунальної власності, благоустрою, приватизації,

районна рада вирішила:

1. Внести зміни до рішення п'ятої сесії Кременчуцької районної ради восьмого скликання «Про затвердження переліків першого та другого типів об'єктів оренди майна комунальної власності» від 18 лютого 2021 року, виклавши Додаток 1 та Додаток 2 в редакції що додається:

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Кременчуцької районної ради з питань будівництва, управління та розпорядження об'єктами комунальної власності, благоустрою, приватизації.

**Голова
районної ради**

Дмитро КОЛОТІЄВСЬКИЙ

ПІДГОТОВЛЕНО:

Начальник юридичного відділу
Кременчуцької районної ради

Віктор КОЗЛОВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Заступник голови
Кременчуцької районної ради

Едуард СКЛЯРЕВСЬКИЙ

Заступник голови
Кременчуцької районної ради

Олександр КЛИМОВСЬКИХ

Заступник голови
Кременчуцької районної ради

Іван ПАТЕНКО

Керуючий справами
Кременчуцької районної ради

Володимир САВЧЕНКО

Начальник фінансового відділу
Кременчуцької районної ради

Людмила ШТАНЬКО

Голова постійної комісії
Кременчуцької районної ради
з питань будівництва, управління
та розпорядження об'єктами
комунальної власності,
благоустрою, приватизації

Віталій ЗАНІЗДРА

Додаток 1
до рішення п'ятої сесії
Кременчуцької районної ради восьмого скликання
від «18» лютого 2021р.
в редакції рішення восьмої сесії
Кременчуцької районної ради восьмого скликання
від «__» _____2021р.

**Перелік першого типу об'єктів оренди, які підлягають передачі в оренду
через проведення аукціону**

№ з/п	Найменування об'єкту	Балансоутримувач	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Цільове використання
1	2	3	4	5	6
1.	Нерухоме майно: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Гараж №1 – 84,4 м2 Гараж №2 – 30,4 м2 Гараж №3 – 31,0 м2 Гараж №4 – 33,8 м2	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, просп. Полтавський, будинок 40	179,6 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
2.	Нерухоме майно: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Адміністративна будівля, А, а, а ^г , а ^{г1} , а ^{г2} - 140,7 м2; Сарай, Б – 61,4 м2; Вбиральня, В; Огорожа, №1; Бруківка, І	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, просп. Полтавський, будинок 16	202,1 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
3.	Нерухоме майно: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Гараж №1 17,5 м2 Майстерня 8,6 м2 Гараж №2 73,5 м2 Гараж №3 41,5 м2	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Залудяка Миколи, будинок 14	141,1 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам

4.	<p>Нерухоме майно: Складова частина об'єкта нерухомого майна: нежитлова будівля, А,А1,Ап,а,а1,а2,а3 – 540.1 м2; гараж, Г – 61.9 м2; оглядова яма, Г огл. ям.; убиральня, Д; вимощення, І; огорожа, 1-4</p>	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Приходька Івана, будинки 55	602,0 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
5.	<p>Нерухоме майно: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Гараж №1 – 31,2 м2 Гараж №2 – 27,9 м2 Гараж №3 – 26,9 м2 Гараж №4 – 27,7 м2</p>	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Майора Борищака, будинки 31	113,7 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
6.	<p>Нерухоме майно: Частина нежитлового приміщення Цокольний поверх адміністративного приміщення Кременчуцької районної ради: Приміщення 1-20 – 14,7 м2</p>	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Соборна, будинки 14/23	14,7 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
7.	<p>Нерухоме майно: Частина нежитлового приміщення Цокольний поверх адміністративного приміщення Кременчуцької районної ради: Приміщення 1-21 – 9,8 м2</p>	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Соборна, будинки 14/23	9,8 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
8.	<p>Нерухоме майно: Частина нежитлового приміщення Цокольний поверх адміністративного приміщення Кременчуцької районної ради: Приміщення 1^а-1 – 1,6 м2 Приміщення 1^а-2 – 32,8 м2 Приміщення 1^а-3 – 5,2 м2 Приміщення 1^а-4 – 3,3 м2</p>	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Соборна, будинки 14/23	160,9 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам

	Приміщення 1 ^а -5 – 2,4 м2 Приміщення 1 ^а -6 – 22,5 м2 Приміщення 1 ^а -7 – 12,1 м2 Приміщення 1 ^а -8 – 2,1 м2 Приміщення 1 ^а -9 – 1,5 м2 Приміщення 1 ^а -10 – 3,1 м2 Приміщення 1 ^а -11 – 2,3 м2 Приміщення 1 ^а -12 – 8,2 м2 Приміщення 1 ^а -13 – 8,5 м2 Приміщення 1 ^а -14 – 26,9 м2 Приміщення 1 ^а -15 – 12,9 м2 Приміщення 1 ^а -16 – 15,5 м2				
9.	Нерухоме майно: Частина нежитлового приміщення Перший поверх адміністративного приміщення Кременчуцької районної ради: Приміщення 2-18 – 9,7 м2 Приміщення 2-18 ^а – 3,5 м2 Приміщення 2-18 ^б – 12,9 м2	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Соборна, будинок 14/23	26,1 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
10.	Нерухоме майно: Частина нежитлового приміщення Другий поверх адміністративного приміщення Кременчуцької районної ради: Приміщення 3-20 – 10,41 м2	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Соборна, будинок 14/23	10,41 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
11.	Нерухоме майно: Частина нежитлового приміщення Технічний поверх адміністративного приміщення Кременчуцької районної ради: Приміщення 6-10 – 9,6 м2 Приміщення 6-11 – 9,2 м2	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Соборна, будинок 14/23	18,8 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам

Додаток 2
до рішення п'ятої сесії
Кременчуцької районної ради восьмого скликання
від «18» лютого 2021р.
в редакції рішення восьмої сесії
Кременчуцької районної ради восьмого скликання
від «__» _____ 2021р.

**Перелік другого типу об'єктів оренди, які підлягають передачі в оренду
без проведення аукціону**

№ з/п	Найменування об'єкту	Балансоутримувач	Адреса об'єкту	Загальна площа, кв.м.	Цільове використання
1	2	3	4	5	6
1.	Нерухоме майно: Нежитлова будівля – А ^п , А, А ¹ , а, а ¹ , а ² а ³ , а ^г – 171,64м ² ; Вбиральня, Б; гараж, В	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, просп. Полтавський, 42	171,64 м ²	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
2.	Нерухоме майно: Складова частина об'єкта нерухомого майна: Нежитлові будівлі Приміщення трудового архіву – 86,3 м ² Прибудова – 16,0 м ² .	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, просп. Полтавський, будинок 40	102,3 м ²	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам

3.	<p>Нерухоме майно: Частина нежитлового приміщення Цокольний поверх адміністративного приміщення Кременчуцької районної ради: Приміщення 1-1 – 47,5 м² Приміщення 1-2 – 8,9 м² Приміщення 1-3 – 4,8 м² Приміщення 1-4 – 8,2 м² Приміщення 1-5 – 35,8 м² Приміщення 1-6 – 13,2 м² Приміщення 1-7 – 12,0 м² Приміщення 1-8 – 15,0 м² Приміщення 1-9 – 37,5 м² Приміщення 1-10 – 30,4 м² Приміщення 1-11 – 5,5 м² Приміщення 1-12 – 12,0 м² Приміщення 1-13 – 15,3 м² Приміщення 1-14 – 15,2 м² Приміщення 1-15 – 12,6 м² Приміщення 1-16 – 14,9 м² Приміщення 1-17 – 28,5 м² Приміщення 1-18 – 10,8 м² Приміщення 1-19 – 17,0 м² Приміщення 1-22 – 4,3 м²</p>	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Соборна, будинки 14/23	349,4 м ²	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам
4.	<p>Нерухоме майно: Частина нежитлового приміщення Перший поверх адміністративного приміщення Кременчуцької районної ради: Приміщення 2-1 – 5,39 м² Приміщення 2-2 – 86,1 м² Приміщення 2-3 – 13,39 м² Приміщення 2-4 – 13,6 м² Приміщення 2-5 – 27,1 м² Приміщення 2-6 – 13,62 м²</p>	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Соборна, будинки 14/23	546,58 м ²	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам

	Приміщення 2-7 – 28,01 м2 Приміщення 2-8 – 15,65 м2 Приміщення 2-9 – 4,75 м2 Приміщення 2-10 – 4,65 м2 Приміщення 2-11 – 10,05 м2 Приміщення 2-12 – 18,66 м2 Приміщення 2-12а – 0,50 м2 Приміщення 2-12б – 0,50 м2 Приміщення 2-12в – 0,43 м2 Приміщення 2-13 – 11,82 м2 Приміщення 2-14 – 11,73 м2 Приміщення 2-15 – 12,61 м2 Приміщення 2-16 – 12,73 м2 Приміщення 2-17 – 26,40 м2 Приміщення 2-19 – 7,79 м2 Приміщення 2-20 – 10,3 м2 Приміщення 2-20а – 2,2 м2 Приміщення 2-21 – 11,63 м2 Приміщення 2-22 – 48,57 м2 Приміщення 2-23 – 31,92 м2 Приміщення 2-24 – 13,48 м2 Приміщення 2-25 – 15,04 м2 Приміщення 2-26 – 25,01 м2 Приміщення 2-27 – 14,06 м2 Приміщення 2-28 – 3,6 м2 Приміщення 2-29 – 31,1 м2 Приміщення 2-30 – 13,19 м2 Приміщення 2-31 – 1,0 м2				
5.	Нерухоме майно: Частина нежитлового приміщення Другий поверх адміністративного приміщення Кременчуцької районної ради: Приміщення 3-1 – 126,87 м2 Приміщення 3-2 – 26,99 м2	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Соборна, будинок 14/23	264,33 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих

	Приміщення 3-17 – 25,12 м2 Приміщення 3-18 – 16,95 м2 Приміщення 3-21 – 9,80 м2 Приміщення 3-22 – 10,41 м2 Приміщення 3-23 – 12,71 м2 Приміщення 3-24 – 28,73 м2 Приміщення 3-28 – 6,75 м2				умов праці іншим користувачам
6.	Нерухоме майно: Частина нежитлового приміщення Третій поверх адміністративного приміщення Кременчуцької районної ради: Приміщення 4-1 – 130,65 м2 Приміщення 4-2 – 56,58 м2 Приміщення 4-5 – 13,75 м2 Приміщення 4-6 – 15,65 м2 Приміщення 4-7 – 4,59 м2 Приміщення 4-8 – 4,59 м2 Приміщення 4-9 – 10,11 м2 Приміщення 4-10 – 9,80 м2 Приміщення 4-11 – 16,29 м2 Приміщення 4-11а – 0,49 м2 Приміщення 4-11б – 0,49 м2 Приміщення 4-11в – 0,43 м2 Приміщення 4-12 – 11,75 м2 Приміщення 4-13 – 52,37 м2 Приміщення 4-14 – 25,50 м2 Приміщення 4-15 – 25,07 м2 Приміщення 4-16 – 25,07 м2 Приміщення 4-17 – 14,41 м2 Приміщення 4-18 – 9,18 м2 Приміщення 4-19 – 9,57 м2 Приміщення 4-20 – 15,88 м2 Приміщення 4-21 – 16,23 м2 Приміщення 4-22 – 15,01 м2	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Соборна, будинок 14/23	560,89 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам

	Приміщення 4-23 – 13,78 м2 Приміщення 4-24 – 7,38 м2 Приміщення 4-25 – 25,20 м2 Приміщення 4-26 – 6,20 м2 Приміщення 4-27 – 7,38 м2 Приміщення 4-28 – 12,49 м2 Приміщення 4-29 – 5,0 м2				
7.	Нерухоме майно: Частина нежитлового приміщення Четвертий поверх адміністративного приміщення Кременчуцької районної ради: Приміщення 5-1 – 29,32 м2 Приміщення 5-2 – 18,24 м2 Приміщення 5-3 – 19,00 м2 Приміщення 5-4 – 15,68 м2 Приміщення 5-5 – 4,86 м2 Приміщення 5-6 – 4,62 м2 Приміщення 5-7 – 9,89 м2 Приміщення 5-8 – 10,28 м2 Приміщення 5-9 – 16,28 м2 Приміщення 5-9а – 0,42 м2 Приміщення 5-9б – 0,49 м2 Приміщення 5-9в – 0,48 м2 Приміщення 5-10 – 24,18 м2 Приміщення 5-11 – 4,03 м2 Приміщення 5-12 – 7,06 м2 Приміщення 5-13 – 1,14 м2 Приміщення 5-14 – 156,9 м2 Приміщення 5-15 – 10,9 м2 Приміщення 5-16 – 17,13 м2 Приміщення 5-16а – 0,42 м2 Приміщення 5-16б – 0,49 м2 Приміщення 5-16в – 0,48 м2 Приміщення 5-17 – 10,07 м2	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Соборна, будинок 14/23	570,93 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам

	Приміщення 5-18 – 10,73 м2 Приміщення 5-19 – 15,34 м2 Приміщення 5-20 – 9,27 м2 Приміщення 5-21 – 9,09 м2 Приміщення 5-22 – 38,74 м2 Приміщення 5-23 – 13,45 м2 Приміщення 5-25 – 10,1 м2 Приміщення 5-26 – 9,80 м2 Приміщення 5-27 – 7,65 м2 Приміщення 5-28 – 21,44 м2 Приміщення 5-29 – 4,66 м2 Приміщення 5-30 – 58,3 м2				
8.	Нерухоме майно: Частина нежитлового приміщення Технічний поверх адміністративного приміщення Кременчуцької районної ради: Приміщення 6-1 – 15,8 м2 Приміщення 6-2 – 38,9 м2 Приміщення 6-3 – 53,4 м2 Приміщення 6-4 – 6,0 м2 Приміщення 6-5 – 20,3 м2 Приміщення 6-6 – 51,0 м2 Приміщення 6-7 – 82,2 м2 Приміщення 6-8 – 24,0 м2 Приміщення 6-9 – 17,5 м2	Кременчуцька районна рада	Полтавська обл., м. Кременчук, вулиця Соборна, будинок 14/23	195,2 м2	Всі види цільового використання майна, які не заборонені чинним законодавством та не створюють шкідливих умов праці іншим користувачам

Заступник голови районної ради

Едуард СКЛЯРЕСЬКИЙ